



Prot. Nr. 102/16

Belluno, 3 marzo 2016

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO**

**OGGETTO: AVVISO PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE AFFIDO DIRETTO DEL SERVIZIO DI SFALCIO DELLE AREE VERDI DI PERTINENZA DEI FABBRICATI DELLA CASA DI RIPOSO MARIA GAGGIA LANTE, DEI PARCHEGGI E DELLE AIUOLE DI SER.S.A. SRL**

Si rende noto che SER.S.A. srl intende provvedere ad aggiudicare mediante affido diretto previa indagine di mercato il servizio in oggetto con le modalità indicate nel foglio condizioni allegato.

Il servizio dovrà essere effettuato a titolo gratuito.

Chiunque abbia interesse a partecipare può farne richiesta per iscritto al seguente indirizzo: Ser. S.A. srl, Via A. Alpago 1, 32100 Belluno (BL), o tramite pec: [sersa@pec.sersa.it](mailto:sersa@pec.sersa.it) o e-mail: [sandra.burigo@sersa.it](mailto:sandra.burigo@sersa.it), entro le ore 12:00 del giorno 19 marzo 2016 utilizzando il modello proposto e allegando:

- L'autocertificazione dei requisiti tecnico professionali;
- Copia della visura camerale aggiornata.

Informazioni in merito potranno essere chieste all'RSPP Architetto Sandra Burigo al nr. 0437/273715.

Il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Maria Chiara Santin.

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott.ssa Maria Chiara Santin



**FOGLIO CONDIZIONI**

**PER IL SERVIZIO DI SFALCIO AREE  
VERDI ADIACENTI I FABBRICATI  
DELLA CASA DI RIPOSO.**

**PULIZIA DELLE AREE DI SOSTA E  
SFALCIO DELLE AIUOLE  
DI PERTINENZA**

**GESTITE DA SER.S.A. SRL**

#### **Art. 1 - Oggetto dell'appalto**

L'oggetto dell'affido consiste nel servizio di taglio erba delle aree verdi di pertinenza dei fabbricati della Casa di Riposo Maria Gaggia Lante e nello sfalcio delle aiuole e della pulizia dei parcheggi della struttura. In allegato le planimetrie con indicazione delle zone soggette allo sfalcio.

#### **Art. 2 - Durata ed importo**

Il servizio avrà durata 5 (cinque) anni, a partire dalla data della comunicazione formale di aggiudicazione del servizio.

Il servizio verrà svolto a titolo gratuito da parte della Ditta esecutrice.

#### **Art. 3 - Modalità di erogazione del servizio e prescrizioni tecniche**

Il servizio consiste nell'effettuazione di almeno n. 3 tagli dell'erba delle aree verdi di pertinenza degli edifici della Ser.S.A. come indicato nelle planimetrie in allegato e di almeno n. 4 operazioni di pulizia con decespugliatore dei parcheggi e delle aiuole in essi contenute, da effettuarsi nel periodo maggio - ottobre.

Il servizio di "taglio erba" consiste nelle seguenti attività:

- sfalcio tappeti erbosi e rifilatura di bordi di aiuole delimitate da cordoli in cemento o pietre con decespugliatore;
- pulizia dei parcheggi e delle aiuole presenti con decespugliatore.

Per ogni intervento la ditta dovrà provvedere all'eliminazione di residui di erba da piazzole, vialetti, marciapiedi, strade interne o esterne all'area.

Gli interventi richiesti potranno essere inferiori a causa di eventi atmosferici particolari o di causa di forza maggiore o perché non ritenuti necessari da Ser.S.A..

Ogni tipo di prato o tappeto erboso secondo le proprie caratteristiche, deve essere tagliato ad altezza adeguata con l'impiego di idonee attrezzature (trattori a barra falciante, decespugliatore, ecc...) e successivamente rastrellato e rimosso.

La Ditta Esecutrice ferme restando le disposizioni del presente articolo, ha facoltà di svolgere l'esecuzione degli interventi nei modi che riterrà più opportuni per darli finiti e completati a regola d'arte.

La Ditta Esecutrice è responsabile dell'esecuzione del servizio, delle qualità dei materiali impiegati, dell'efficienza dei mezzi d'opera forniti.

#### **Art. 4 – Inizio, termine e programmazione delle lavorazioni**

Il calendario degli interventi verrà concordato tra la ditta e il Referente del Servizio Manutenzione Sig. Oscar Da Cas tenendo conto dell'andamento meteorologico stagionale.

Saranno inoltre definite preventivamente con il Sig. Da Cas le giornate di esecuzione del servizio di pulizia di aiuole e parcheggi per consentire di liberare le aree oggetto del servizio dalle auto.

#### **Art. 5 – Importo del servizio**

Il servizio dovrà essere effettuato a titolo gratuito.

#### **Art. 6 Esecuzione del servizio**

La Ditta, almeno dieci giorni prima dell'attivazione del servizio, è tenuta a fornire alla Ser.S.A. la seguente documentazione relativa al personale che impiegherà nel servizio:

- elenco nominativo completo di tutto il personale dipendente, o a qualsiasi titolo impegnato nella prestazione del servizio;
- compilazione della dichiarazione relativa ai requisiti tecnico professionali.

La stessa documentazione dovrà essere presentata ogniqualvolta avvengano modifiche all'organico impiegato o per sostituzioni oppure per l'impiego di nuovo personale.

Di ogni danneggiamento causato a beni della Ser.S.A. o di terzi ascrivibile ad incuria o disattenzione del suo personale è responsabile la ditta aggiudicatrice del servizio.

#### **Art. 7 Sicurezza dei lavoratori – macchinari e attrezzature impiegate**

L'impresa appaltatrice è tenuta a porre in atto tutti gli accorgimenti necessari affinché siano scrupolosamente rispettate, nel corso dei servizi previsti dal presente capitolato, le disposizioni in tema di sicurezza nei luoghi di lavoro come previsto ai sensi del D. Lgs 81/08.

La ditta dovrà dotare il proprio personale di mezzi e indumenti di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi e compiti da esso svolti.

Inoltre dovrà essere garantita la sicurezza per i rischi derivanti da eventuali interferenze così come previsto dall'articolo 26 del D. Lgs 81/08.

A tal fine sarà predisposto in collaborazione con Ser.S.A. il DUVRI (Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenti).

Macchinari, attrezzature in uso e D.P.I. dovranno essere conformi a quanto previsto dalla norma vigente in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro come previsto ai sensi del Titolo III del D. Lgs 81/08.

#### **Art. 8 - Modalità di affido**

Ser.S.A. valuterà le manifestazioni di interesse pervenute tenendo conto di:

- eventuali migliorie proposte;
- rispetto dei requisiti tecnico professionali

e, a parità di contenuti delle offerte ritenute valide, effettuerà un sorteggio per stabilire la ditta aggiudicataria.

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER IL SERVIZIO DI SFALCIO AREE VERDI E  
PARCHEGGI DI SER.S.A.**

Il sottoscritto:

Nome e Cognome	
Nato a	
Il	
Residente in	
Via nr.	
Codice Fiscale	
Partita Iva	
E-mail	
Numero telefonico	

Titolare dell'azienda ....., partita Iva .....

**CHIEDE**

- di partecipare all'affido per il servizio di sfalcio aree verdi e parcheggi/aiuole della Ser.S.A. accettando quanto riportato nel foglio condizioni;
- allega l'autocertificazione requisiti tecnico professionali come da modello allegato;
- spazio riservato ad eventuali proposte migliorative rispetto a quanto indicato nel foglio condizioni:

---

---

---

---

---

Firma

---

SISTEMA DI GESTIONE DELLA SICUREZZA	Pag.	1 di 2
<b>AUTOCERTIFICAZIONE REQUISITI TECNICO PROFESSIONALI</b> (Art. 26, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.)		

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**  
**(D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_, prov. \_\_\_\_\_,  
il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_,  
domiciliato per l'occorrenza in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_,  
in qualità di **datore di lavoro** dell'impresa esecutrice \_\_\_\_\_, avente C.F.  
e P.IVA \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_, Fax \_\_\_\_\_,  
con sede legale in \_\_\_\_\_ e sede operativa in \_\_\_\_\_, ed in riferimento ai lavori da  
eseguirsi presso la sede operativa del Committente sita in \_\_\_\_\_, ai sensi e  
per gli effetti di cui all'art. 47 del DPR 28.12.2000 n. 445, nonché dell'art. 26 comma 1 lettera a) punto 2 del  
Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81, consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e mendaci  
dichiarazioni previste dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia e delle conseguenti responsabilità  
civili e contrattuali

**DICHIARA**

- 1) di aver ricevuto ***l'informativa rischi committente*** ove sono descritti i rischi presenti negli ambienti di lavoro del Committente;
- 2) di aver informato e formato il personale impiegato sui rischi specifici degli ambienti di lavoro del Committente e sui rischi specifici propri delle attività svolte, nonché delle misure di prevenzione e protezione da adottare in materia di sicurezza sul lavoro e tutela dell'ambiente;
- 3) di possedere tutti i requisiti di idoneità tecnico professionale previsti art. 26 comma 1 lettera a) punto 2 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., per il corretto svolgimento delle attività previste presso le aree del Committente;
- 4) di aver elaborato il documento di valutazione dei rischi ai sensi dell'art. 17, comma 1 lettera a) del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. (ultima revisione del DVR è del \_\_\_\_\_);
- 5) di aver nominato il Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione (nominativo \_\_\_\_\_);
- 6) di aver nominato il Medico Competente (nominativo \_\_\_\_\_);
- 7) che è stato eletto/designato il Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza (nominativo/i \_\_\_\_\_);
- 8) che le attrezzature e macchine utilizzate per lo svolgimento delle attività presso il Committente sono conformi alla normativa vigente inerente la sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro e utilizzate nel rispetto del Titolo III del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;
- 9) che ciascuna delle suddette attrezzature di lavoro e macchine viene utilizzata da personale adeguatamente informato, formato e addestrato e/o abilitato secondo quanto previsto dall'art. 73 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e Accordo Stato Regioni n. 53/2012;
- 10) che la società ha adottato tutti i provvedimenti necessari in tema di lotta antincendio, evacuazione, pronto soccorso e gestione emergenza così come richiesto dal D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;
- 11) che non sussistono le condizioni previste dall'art. 38 del Decreto Legislativo 163/2006;
- 12) di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi per violazione delle norme riguardanti la sicurezza e il lavoro sommerso e irregolare (art. 14 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.);
- 13) che la società è in regola con i pagamenti dei contributi assicurativi e previdenziali e delle ritenute fiscali per i propri dipendenti, così come previste dalle vigenti leggi;

SISTEMA DI GESTIONE DELLA SICUREZZA	Pag.	2 di 2
<b>AUTOCERTIFICAZIONE REQUISITI TECNICO PROFESSIONALI</b> (Art. 26, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.)		

- 14) che gli operatori della ditta/lavoratore autonomo in appalto che potranno accedere alle aree del Committente sono i seguenti: \_\_\_\_\_(in alternativa allegare fotocopia tesserini di riconoscimento);
- 15) che il personale sopraindicato ha ricevuto altresì l'informazione e la formazione di cui all'art. 36 e art. 37 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e Accordo Stato Regioni n. 221/11 (sicurezza generale di 4 ore e sicurezza specifica di 12 ore);
- 16) che al personale che accederà alle aree del Committente sono stati consegnati i Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) richiesti dalla normativa vigente e individuati nel proprio DVR;
- 17) che il personale suindicato risulta sottoposto a sorveglianza sanitaria periodica ed idoneo alla mansione specifica secondo quanto previsto dall'art. 41 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;
- 18) di adempiere a tutti gli obblighi derivanti dal D. Lgs. 81/08 ed, in particolare, all'art. 26, comma 8, che prevede la tessera di riconoscimento per il personale delle imprese esecutrici e sub esecutrici in contesti aziendali fuori dalla loro sede legale;
- 19) che il Referente o suo sostituto della ditta in appalto che sarà presente per tutta la durata dei lavori presso le aree del Committente è \_\_\_\_\_ (tel. \_\_\_\_\_). La persona designata è professionalmente idonea a svolgere le mansioni affidatele.

Data: \_\_\_\_\_

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 il Sottoscritto autorizza la ditta Committente al trattamento dei dati personali inseriti nel presente documento, per gli scopi e le finalità proprie del procedimento gestione interferenze.




\_\_\_\_\_  
Timbro e firma Datore di lavoro ditta esecutrice

Si allega alla presente:

- fotocopia del documento di riconoscimento del firmatario in corso di validità

PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:2000  
COMUNE DI BELLUNO - Fg. n° 46

LEGENDA

-  SFALCIO TAPPETI ERBOSI
-  PULIZIA E SFALCIO AIUOLE
-  PULIZIA AREE A PARCHEGGIO

