

APPALTO DEL SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO SOCIALE PROFESSIONALE AREA ANZIANI E DELL'ASSISTENZA DOMICILIARE PER SER. S.A. SRL (PER CONTO DEL COMUNE DI BELLUNO) PER 3 ANNI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE GARA UFFICIOSA  
VERBALE DELLA GARA.  
PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Verbale nr. 1

L'anno 2016 (duemilasedici) il giorno 3 (tre) del mese di novembre alle ore 16.00 nella sede di Ser.S.A. srl in via A. Alpago, 1 – Belluno

PREMESSO

- che con determinazione n. 56 del 6/10/2016, del Dirigente Dr.ssa Maria Chiara Santin è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione del servizio di organizzazione e gestione del servizio Sociale Professionale Area Anziani e dell'Assistenza domiciliare per Ser. S.A. srl (per conto del Comune di Belluno) - Periodo 01/01/2017 - 31/12/2019 mediante procedura negoziata da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 36 e 95 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 nonché dell'art. 12 della L.R. 3.11.2006, n. 23 e della DGRV n. 4189 del 18.12.2007 e sono stati approvati la lettera invito, il capitolato e le Cooperative da invitare;  
- che alla gara ufficiosa sono state invitate le seguenti Cooperative:

1. Croce Blu Onlus, Via A. Gabelli, 30 - 32100 Belluno;
2. General Service, Via N. Bixio, 12 – 30030 Santa Maria di Sala (VE);
3. Itaca Onlus, Vicolo Riccardo Serlvatico, 16 – 33170 Pordenone;
4. KCS Caregiver, Rotonda dei Mille, 1 – 24122 Bergamo;
5. Consorzio di Cooperative Kursana, Milano;
6. Le Valli, Località Villanova, 14/R – 32013 Longarone Belluno;
7. Società Nuova, Via Lungardo 77 – 32100 Belluno;
8. Cooperativa Sociale Sodexo, Direzione Regione per il nord est;
9. Universiis, Via Cividina 41/A – 33100 Udine.

CIO' PREMESSO

Il Presidente della commissione di gara costituita con determinazione n° 58 del 3/11/2016 e formata da:

- Maria Chiara Santin - Presidente
- Maria Chiara Riz - Componente
- Federica Molin - Componente

Marina Palpati dell'Ufficio Appalti della SUA Unione Montana Feltrina che cura la procedura di gara avente funzioni di segretario.

Sono presenti in sala il dott. De Min Nicola e la dott.ssa Tania Tollardo della Cooperativa Le Valli e il Signor Valter Andreani della Cooperativa Croce Blu.

Il Presidente della Commissione, constatata la presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la seduta.

*Handwritten notes on the right margin:*  
marchiora Riz  
Dott. De Min  
Dott.ssa Tollardo

Il Presidente comunica che i membri della commissione hanno dichiarato di non aver svolto alcuna funzione o incarico tecnico o amministrativo in relazione al contratto del cui affidamento si tratta, di non aver rivestito cariche di pubblico amministratore in relazione a contratti affidati dalle pubbliche amministrazioni presso le quali hanno prestato servizio e di non aver concorso in qualità di membro di commissioni aggiudicatrici, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi.

Il Presidente comunica che in data 13.10.2016 si è provveduto al rinvio a tutte le cooperative invitate di una lettera invito rettificata negli importi che sostituisce integralmente quella inviata in data 10.10.2016, valutato congruo il tempo rimanente per la presentazione delle offerte già fissato per il 3 novembre 2016 ore 12.00 lo stesso non è stato modificato.

La Commissione prende inizialmente atto che entro le ore 12.00 del giorno 3 novembre 2016 termine utile questo espressamente indicato nella lettera d'invito per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 2(due) buste per la partecipazione alla gara.

I plichi sono stati presentati dai seguenti concorrenti:

- 1) Croce Blu Onlus;
- 2) Cooperativa Le Valli;

che in tale ordine vengono numerati.

Preso atto che entrambi i plichi sono correttamente chiusi e sono stati presentati osservando le prescrizioni contenute nella lettera di invito, la Commissione procede quindi all'apertura dei plichi ed al controllo che le buste "A - documentazione amministrativa", "B - offerta tecnica" e "C - offerta economica" siano conformi alle prescrizioni contenute nella lettera d'invito, accertandone la rispondenza.

Di seguito provvede all'apertura delle buste "A - documentazione amministrativa" ed all'esame della documentazione nelle stesse contenuta, accertandone la rispondenza con le prescrizioni recate dalla lettera d'invito per la concorrente LE VALLI, mentre per la concorrente CROCE Blu viene rilevato che la cauzione presentata mediante polizza nr. G913/00A0616774 in data 24/10/2016 risulta priva dell'allegato alla scheda Tipo 1.1..

Si procede pertanto a richiedere l'immediata produzione del documento integrativo in applicazione del soccorso istruttorio previsto dalla lettera di invito.

Il documento pervenuto immediatamente dalla Cooperativa Croce Blu viene verificato essere privo della clausola espressamente indicato al punto 14 della lettera invito alla voce GARANZIE e che qui si richiama:

**Si precisa che se la garanzia fidejussoria per la garanzia provvisoria viene prestata sulla base dello Schema tipo 1.1 - Scheda tecnica 1.1 del D.M. 123/2004, la medesima garanzia dovrà contenere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.**

La Commissione pertanto stabilisce di dare un termine fissato nelle ore 12.00 del giorno martedì 8 novembre 2016 per permettere al concorrente di regolarizzare quanto richiesto previo versamento dell'importo previsto per il soccorso istruttorio a pena di esclusione e decide contestualmente di procedere comunque all'esame delle buste contenenti le offerte tecniche nelle more dell'applicazione del soccorso istruttorio.

Si prosegue quindi con l'apertura delle buste "B - offerta tecnica" e con il semplice accertamento, senza alcuna valutazione, della produzione della documentazione tecnica richiesta che verrà

*[Handwritten signature]*

*Lucrezia Riz*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

successivamente esaminata e valutata dalla Commissione in una o più sedute tecniche.

Tutti i documenti presentati dai concorrenti vengono contrassegnati ed autenticati in ciascun foglio dal Presidente della Commissione.

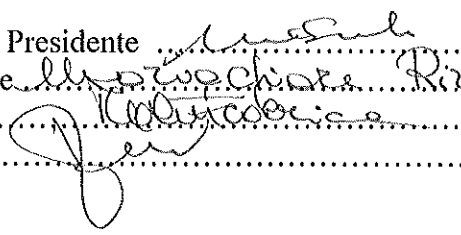
Alle ore 17.00 la Commissione dichiara chiusa la seduta pubblica e fissa per le ore 09.00 del giorno 4 novembre 2016 la seduta tecnica per l'inizio dell'esame approfondito delle offerte tecniche.

Le offerte vengono riposte in un plico, che viene chiuso con il nastro adesivo e controfirmato sui lembi di chiusura. A sua volta il plico viene riposto in un armadio, che viene chiuso a chiave. Le chiavi vengono custodite da un componente della Commissione dr.ssa Molin Federica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene di seguito sottoscritto e quindi trasmesso al competente ufficio per i successivi adempimenti.

LA COMMISSIONE:

Dott.ssa Maria Chiara Santin – Presidente .....  
Maria Chiara Riz – componente .....  
Federica Molin – componente .....  
Marina Palpati – segretario .....



APPALTO DEL SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO SOCIALE PROFESSIONALE AREA ANZIANI E DELL'ASSISTENZA DOMICILIARE PER SER. S.A. SRL (PER CONTO DEL COMUNE DI BELLUNO) PER 3 ANNI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE GARA UFFICIOSA

VERBALE DELLA GARA.  
PRIMA SEDUTA TECNICA

Verbale nr. 2

L'anno 2016 (duemilasedici) il giorno 4 (quattro) del mese di novembre alle ore 09.00 nella sede di Ser.S.A. srl in via A. Alpago, 1 – Belluno

PREMESSO

- che con determinazione n. 56 del 6/10/2016, del Dirigente Dr.ssa Maria Chiara Santin è statostabilito di procedere all'aggiudicazione del servizio di organizzazione e gestione del servizio Sociale Professionale Area Anziani e dell'Assistenza domiciliare per Ser. S.A. srl (per conto del Comune di Belluno) - Periodo 01/01/2017 - 31/12/2019 mediante procedura negoziata da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 36 e 95 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 nonchè dell'art. 12 della L.R. 3.11.2006, n. 23 e della DGRV n. 4189 del 18.12.2007 e sono stati approvati la lettera invito, il capitolato e le Cooperative da invitare;
- che alla gara ufficiosa sono state invitate le seguenti Cooperative:

1. Croce Blu Onlus, Via A. Gabelli, 30 - 32100 Belluno;
2. General Service, Via N. Bixio, 12 – 30030 Santa Maria di Sala (VE);
3. Itaca Onlus, Vicolo Riccardo Serlvatico, 16 – 33170 Pordenone;
4. KCS Caregiver, Rotonda dei Mille, 1 – 24122 Bergamo;
5. Consorzio di Cooperative Kursana, Milano;
6. Le Valli, Località Villanova, 14/R – 32013 Longarone Belluno;
7. Società Nuova, Via Lungardo 77 – 32100 Belluno;
8. Cooperativa Sociale Sodexo, Direzione Regione per il nord est;
9. Universiis, Via Cividina 41/A – 33100 Udine.

- che in data 3 novembre 2016 alle ore 16 si è svolta la seduta pubblica di ammissione dei concorrenti;

CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione di gara costituita con determinazione n° 58 del 3/11/2016 e formata da:

- Maria Chiara Santitn - Presidente
- Maria Chiara Riz - Componente
- Federica Molin - Componente

Constatata la presenza di tutti i componenti ad esclusione della sig.ra Marina Palpati segretario, e assumendo le funzioni di segretaria la sig.ra Mariachiara Riz, si dà inizio alle operazioni di gara.

*Handwritten signatures:*  
- Top right: *Maria Chiara Santin*  
- Middle right: *Maria Chiara Riz*  
- Bottom right: *Mariachiara Riz*

La Commissione accerta innanzitutto che il contenitore nel quale sono state riposte le offerte sia intatto.

La Commissione, seguendo l'ordine di numerazione, procede all'apertura della busta "inizia l'esame del contenuto della busta "B - offerta tecnica" presentata dai due concorrenti.

Effettuata l'analisi dettagliata delle proposte tecniche, i Commissari, esprimono per ciascun concorrente relativamente ad ognuno dei singoli sub criteri di valutazione i propri giudizi attribuendo a ciascuno i relativi coefficienti.

I punteggi ottenuti dai concorrenti dando applicazione ai criteri contenuti nella lettera d'invito ed i giudizi espressi dalla Commissione sono riportati nel prospetto allegato sub. 1 al presente verbale, quale sua parte integrante e sostanziale.

Il concorrente CROCE BLU avendo riportato un punteggio pari a punti 41,80 non ha raggiunto il punteggio minimo previsto dalla lettera di invito pari a 48 punti su 60 e pertanto non potrà essere ammesso all'apertura delle offerte economiche.

Alle ore 18.30 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta tecnica, aggiornando i lavori ad una seduta già convocata per le ore 16.30 del giorno 8 novembre 2016 durante la quale verrà verificata la documentazione prodotta dal concorrente Cooperativa CROCE BLU in sede di soccorso istruttorio, mentre la seduta pubblica prevista dalla lettera d'invito per l'apertura dell'offerte economiche e per l'individuazione dell'offerta maggiormente vantaggiosa, è già stata fissata per il giorno 8 novembre 2016 alle ore 17.00

Le offerte vengono riposte in un plico, che viene chiuso con il nastro adesivo e controfirmato sui lembi di chiusura. A sua volta il plico viene riposto in un armadio, che viene chiuso a chiave. Le chiavi vengono custodite dal segretario della Commissione.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene di seguito sottoscritto e quindi trasmesso al competente ufficio per i successivi adempimenti.

LA COMMISSIONE:

Maria Chiara Santin – Presidente .....  
Maria Chiara Riz – componente con funzione di segretario .....  
Federica Molin – componente .....

APPALTO DEL SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO SOCIALE PROFESSIONALE AREA ANZIANI E DELL'ASSISTENZA DOMICILIARE PER SER. S.A. SRL (PER CONTO DEL COMUNE DI BELLUNO) PER 3 ANNI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE GARA UFFICIOSA  
VERBALE DELLA GARA.  
SECONDA SEDUTA TECNICA

Verbale. nr. 3

L'anno 2016 (duemilasedici) il giorno 8 (otto) del mese di novembre alle ore 16.30 nella sede di Ser.S.A. srl in via A. Alpago, 1 – Belluno

PREMESSO

- che con determinazione n. 56 del 6/10/2016, del Dirigente Dr.ssa Maria Chiara Santin è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione del servizio di organizzazione e gestione del servizio Sociale Professionale Area Anziani e dell'Assistenza domiciliare per Ser. S.A. srl (per conto del Comune di Belluno) - Periodo 01/01/2017 - 31/12/2019 mediante procedura negoziata da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 36 e 95 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 nonché dell'art. 12 della L.R. 3.11.2006, n. 23 e della DGRV n. 4189 del 18.12.2007 e sono stati approvati la lettera invito, il capitolato e le Cooperative da invitare; ||
- che alla gara ufficiosa sono state invitate le seguenti Cooperative:

1. Croce Blu Onlus, Via A. Gabelli, 30 - 32100 Belluno;
2. General Service, Via N. Bixio, 12 – 30030 Santa Maria di Sala (VE);
3. Itaca Onlus, Vicolo Riccardo Serlatico, 16 – 33170 Pordenone;
4. KCS Caregiver, Rotonda dei Mille, 1 – 24122 Bergamo;
5. Consorzio di Cooperative Kursana, Milano;
6. Le Valli, Località Villanova, 14/R – 32013 Longarone Belluno;
7. Società Nuova, Via Lungardo 77 – 32100 Belluno;
8. Cooperativa Sociale Sodexo, Direzione Regione per il nord est;
9. Universiis, Via Cividina 41/A – 33100 Udine.

- che in data 3 novembre 2016 alle ore 16 si è svolta la seduta pubblica di ammissione dei concorrenti;
- che in data 4 novembre si è svolta la seduta tecnica di valutazione dei concorrenti;

CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione di gara costituita con determinazione n° 58 del 3/11/2016 e formata da:

Maria Chiara Santin - Presidente,

Maria Chiara Riz - componente,

Federica Molin - componente

Marina Palpati dell'Ufficio Appalti della SUA Unione Montana Feltrina che cura la procedura di gara avente funzioni di segretario.

Dando atto della presenza di tutti i componenti, dà inizio alle operazioni di gara.

*Maria Chiara Riz*  
*Maria Chiara Riz*  
*Federica Molin*  
*Marina Palpati*




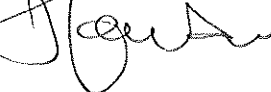
Viene esaminata la documentazione prodotta dal concorrente CROCE BLU entro i termini richiesti e che la stessa risulta regolare in base a quanto richiesto.

Il concorrente CROCE BLU non viene pertanto escluso dalla procedura di gara avendo regolarizzato la documentazione relativa alla garanzia provvisoria.

Alle ore 16.35 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta tecnica, aggiornando i lavori alla seduta pubblica fissata per le ore 17.00 del giorno 8 novembre 2016

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene di seguito sottoscritto e quindi trasmesso al competente ufficio per i successivi adempimenti.

LA COMMISSIONE:

Maria Chiara Santin	-	Presidente	
Maria Chiara Riz	-	componente	
Federica Molin	-	componente	
Marina Palpati	-	segretario	

APPALTO DEL SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO SOCIALE PROFESSIONALE AREA ANZIANI E DELL'ASSISTENZA DOMICILIARE PER SER. S.A. SRL (PER CONTO DEL COMUNE DI BELLUNO) PER 3 ANNI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE GARA UFFICIOSA  
VERBALE DELLA GARA.  
SECONDA SEDUTA PUBBLICA

Verbale nr. 4

L'anno 2016 (duemilasedici) il giorno 8 (otto) del mese di novembre alle ore 16.30 nella sede di Ser.S.A. srl in via A. Alpago, 1 – Belluno

PREMESSO

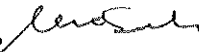
- che con determinazione n. 56 del 6/10/2016, del Dirigente Dr.ssa Maria Chiara Santin è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione del servizio di organizzazione e gestione del servizio Sociale Professionale Area Anziani e dell'Assistenza domiciliare per Ser. S.A. srl (per conto del Comune di Belluno) - Periodo 01/01/2017 - 31/12/2019 mediante procedura negoziata da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 36 e 95 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 nonché dell'art. 12 della L.R. 3.11.2006, n. 23 e della DGRV n. 4189 del 18.12.2007 e sono stati approvati la lettera invito, il capitolato e le Cooperative da invitare; ||
- che alla gara ufficiosa sono state invitate le seguenti Cooperative:

1. Croce Blu Onlus, Via A. Gabelli, 30 - 32100 Belluno;
2. General Service, Via N. Bixio, 12 – 30030 Santa Maria di Sala (VE);
3. Itaca Onlus, Vicolo Riccardo Serlvatico, 16 – 33170 Pordenone;
4. KCS Caregiver, Rotonda dei Mille, 1 – 24122 Bergamo;
5. Consorzio di Cooperative Kursana, Milano;
6. Le Valli, Località Villanova, 14/R – 32013 Longarone Belluno;
7. Società Nuova, Via Lungardo 77 – 32100 Belluno;
8. Cooperativa Sociale Sodexo, Direzione Regione per il nord est;
9. Universiis, Via Cividina 41/A – 33100 Udine.

- che in data 3 novembre 2016 alle ore 16 si è svolta la seduta pubblica di ammissione dei concorrenti;
- che in data 4 novembre si è svolta la seduta tecnica di valutazione dei concorrenti;
- che in data 8 novembre si è svolta la seduta tecnica di valutazione della documentazione relativa all'applicazione del soccorso istruttorio per la Cooperativa CROCE BLU;

CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione di gara costituita con determinazione n° 58 del 03/11/2016 e formata da:

Maria Chiara Santin - Presidente,   
Maria Chiara Riz - componente,  
Federica Molin - componente

*Per l'autenticazione  
marchese Riz*



Marina Palpati dell'Ufficio Appalti della SUA Unione Montana Feltrina che cura la procedura di gara avente funzioni di segretario.

Dando atto della presenza di tutti i componenti, dà inizio alle operazioni di gara.

Sono presenti in sala il dott. De Min Nicola della Cooperativa Le Valli e il Signor Valter Andreani e sig.ra Irmanella Romanel della Cooperativa Croce Blu.

La Commissione accerta innanzitutto che il plico contenente le offerte sia intatto.

Il Presidente della Commissione prima di dare lettura dei punteggi delle offerte tecniche comunica gli esiti positivi dell'applicazione del soccorso istruttorio per la cooperativa CROCE BLU

Dà quindi lettura dei punteggi ottenuti dai concorrenti in sede di valutazione delle offerte tecniche e riportati nell'allegato facente parte integrante del verbale di gara n. 2.

Il concorrente LE VALLI ha riportato un punteggio complessivo pari a 60 punti su 60 mentre il concorrente CROCE BLU avendo riportato un punteggio pari a punti 41,80 non ha raggiunto il punteggio minimo previsto dalla lettera di invito pari a 48 punti su 60 e pertanto non potrà essere ammesso all'apertura delle offerte economiche

Si procede, quindi all'apertura, della busa "C" contenente l'offerta economica del concorrente LE VALLI che offre un ribasso unico del 12 (dodici) per cento sugli importi posti a base d'asta al netto dell'IVA.

Il concorrente consegue pertanto il punteggio massimo di 40 punti che sommati ai punti del progetto tecnico pari a 60 danno complessivamente 100.

L'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta pertanto essere quella di LE VALLI con punti 100 .

La Commissione procede quindi alla verifica di congruità delle offerte, come prescritto dall'art. 97 del D.lgs 18.4.2016, n. 50.

Viene accertato che per la migliore offerta, sia i punti relativi al prezzo sia la somma di quelli relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito.

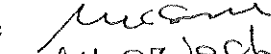
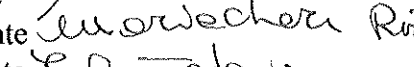

Il Presidente stabilisce pertanto che della circostanza venga data immediata comunicazione al Responsabile del procedimento affinché disponga in merito alla verifica di congruità delle offerte; Degli esiti della verifica di congruità dell'offerta sarà data notizia ai concorrenti in sede di comunicazione degli esiti di gara.

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 17.15

Le offerte vengono riposte in un plico, che viene chiuso con il nastro adesivo e controfirmato sui lembi di chiusura. A sua volta il plico viene riposto in un armadio, che viene chiuso a chiave. Le chiavi vengono custodite dal segretario della Commissione.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene di seguito sottoscritto.

#### LA COMMISSIONE:

Maria Chiara Santin	-	Presidente	
Maria Chiara Riz	-	componente	
Federica Molin	-	componente	
Marina Palpati	-	segretario	