



Belluno, 21 maggio 2015

Quesiti

1 - Si richiede di ricevere le planimetrie dei locali oggetto del servizio possibilmente i formato dwg.

RISPOSTA:

Si invia quanto richiesto

2 - Si richiede di ricevere il prospetto indicante in forma anonima tutte le voci di pagamento accordate attualmente alle varie figure professionali e ai singoli collaboratori impiegati in appalto

RISPOSTA:

Si invia quanto richiesto

3 - Qualora il concorrente intenda delegare un dipendente ad effettuare il sopralluogo di presa visione si richiede di confermare che l'autentica di firma sulla delega possa essere sostituita ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del delegante.

RISPOSTA

Si conferma che anche all'autentica della firma per la delega si applica art. 38 del DPR 445/2000;

4 - Bando di gara, art. 8 - requisiti di partecipazione - consorzio stabile: si chiede di confermare che in ossequio al combinato disposto dell'art. 35 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 277 comma 3 del D.M. 207/2010 codesta amministrazione riconosca la facoltà, in capo al consorzio stabile, di decidere come provare il possesso dei requisiti, se, cioè, con attribuzioni proprie e dirette del consorzio, oppure per tramite di quelle possedute dai consorziati per cui dichiara di concorrere.

RISPOSTA:

Si conferma l'applicazione dei consorzi stabili della disposizione contenuta nel 3° comma dell'art. 277 del D.P.R. 207/2010 Per la partecipazione del consorzio alle gare, i requisiti economico - finanziari e tecnico - organizzativi posseduti dai singoli consorziati relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera, nonché all'organico medio annuo sono sommati; i restanti requisiti economico - finanziari e tecnico - organizzativi sono sommati con riferimento ai soli consorziati esecutori.

In alternativa, il consorzio può qualificarsi con requisiti posseduti in proprio e direttamente.

5 - offerta tecnica: si richiede "Al fine di consentire il controllo la relazione dovrà essere anche contenuta, in formato word, in un CD allegato all'offerta tecnica". La scrivente impresa utilizza il programma Adobe INDesign per la redazione delle offerte tecniche: il software non consente l'esportazione in formato word. Si richiede pertanto di poter inserire nel CD l'offerta tecnica in formato .pdf in luogo del richiesto formato word.

RISPOSTA:

La prescrizione di presentare la relazione costituente l'offerta tecnica in formato Word deriva dalla necessità di dover effettuare su ogni offerta la verifica delle dimensioni della relazione medesima ai fini dell'applicazione della disposizione del bando disciplinare di gara che disciplina il comportamento della Stazione Appaltante in caso di superamento dei limiti massimi di ampiezza del documento.

Per tale ragione si conferma l'obbligo della presentazione della relazione in formato Word.

E' comunque possibile rispettare quanto indicato al punto 12 del bando richiamando nel progetto cartaceo (poi redatto in formato word) eventuali allegati contenenti immagini ancorchè gli stessi siano mero strumento di chiarimento e specifica tecnica di quanto già presente nel progetto. Tali allegati non saranno considerati se aggiuntivi nei contenuti rispetto al progetto stesso.

6 - offerta economica: il bando di gara prevede che "In applicazione del principio di adeguatezza previsto dal comma 2 dell'art. 2233 c.c. ed in relazione alla specificità dell'incarico, non sono ammesse offerte con ribasso percentuale superiore al 7%". Si vuole far presente a codesta amministrazione che tale prescrizione inserita nel bando costituisce un concreto rischio ai fini della validità della procedura. La formula di attribuzione del punteggio all'offerta economica risulta infatti premiare quest'ultima rispetto all'offerta tecnica: è lecito pertanto supporre, in considerazione anche dell'attuale situazione del mercato, che la totalità dei concorrenti offrirà lo sconto massimo ammesso, ponendo di fatto la stazione appaltante nella condizione palesemente contra legem di conoscere il contenuto delle offerte economiche già in fase di valutazione delle offerte tecniche. Si richiede pertanto di annullare tale prescrizione, tenuto conto del fatto che la stazione appaltante ha comunque a disposizione, per tramite degli artt. 86, 87 e 88 del Codice, gli strumenti per la valutazione dell'adeguatezza delle offerte

RISPOSTA

La fissazione di un limite al ribasso che può essere offerto dai concorrenti non costituisce una violazione della vigente legislazione dei contratti pubblici, anzi, l'art. 266 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. lo prevede come obbligo per i servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria.

QUESITO

In riferimento punto 8 del bando "REQUISITI DI PARTECIPAZIONE" siamo a chiedere se possono essere ritenuti validi i servizi di pulizia svolti in ambienti soggetti normativa alimentare Haccp (ad esempio laboratori alimentari, pasticceria, macelleria ecc.).

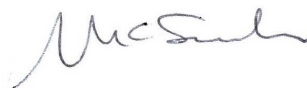
RISPOSTA

In riferimento al Suo quesito le confermiamo che per servizi prestati si intendono quelli riportati nel bando alla lettera B) :

B) aver svolto in via continuativa ininterrottamente per almeno 1 anno nei tre anni antecedenti il presente bando di gara almeno un servizio analogo a quello del presente bando-disciplinare presso un Centro Servizi per anziani o presso una struttura ospedaliera sia pubbliche che private con un numero di posti letto pari o superiore a 158

quindi prestati presso Centri di Servizio per Anziani o presso strutture ospedaliere come sopra riportato

IL DIRETTORE GENERALE
dr.ssa Maria Chiara SANTIN

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'McSantini', written in a cursive style.